

# **Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.**

## **Referat af den 30. generalforsamling i Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.**

Tid & sted: 23-09-2021 kl.19.00-21.00 på scenen i Svebøllehallen

I panelet : Svend Müller (referent)  
Jesper Knudsen  
Gert Larsen  
Mark Kristensen  
Sune Lillie  
Hans Erik Munk  
Bent Rasmussen Bogholder  
Carsten Nielsen Revisor

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår
3. Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges
5. Forslag fra bestyrelsen herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
6. Indkomne forslag fra andelshaverne
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt

Svend Müller bød velkommen til generalforsamlingen. Der var mødt 35 personer til generalforsamlingen og der var 31 stemmer repræsenteret.

### **1. Valg af dirigent**

Svend Müller foreslog Jørgen Ole Jensen som dirigent. Da der ikke var andre forslag, blev Jørgen Ole valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt og lovligt indvarslet jævnfør vedtægterne. Dels med personlige breve dateret d. 26. august. Og annonce i Nordvest nyt d. 2. september. Derfor anser dirigenten at generalforsamlingen er beslutningsdygtig, hvilket der ikke var indsigelser imod.

# Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.

## 2. Beretning for det forløbne regnskabsår

Dirigenten gav ordet til formand Svend Müller som fremlagde bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår.

### Generelt.

Velkommen til den 30. generalforsamling i Svebølle Viskinge fjernvarmeselskab.

Igen et år med lave graddage tal men dog et forbrug der rammer vores budget, godt og vel. Det er ottende år i træk at vi ser et lavt graddage tal. det hænger normalt direkte sammen med varmeforbruget, men kun grundet de to ultra kolde måneder i starten af året at vi har forbrugt mere energi en budgetlagt.

På trods af den lidt højere produktion har vi en lavere brændselsøkonomi. Mere om det senere. Året har været præget af stadig fokus på omkostningerne, dog uden at gå på kompromis med personsikkerhed eller produktionssikkerhed.

Vi har igen kunnet sænke varmeprisen, nu for 3. år i træk. Og det slutter ikke her.

### Produktionsanlæg.

Det er efterhånden flere år siden vores produktionsanlæg har kørt fuldlast, og det blev heller ikke i år. Alle anlæg har kørt godt. Vi kan igen sige at vores optimerede økonomi ikke er gået ud over driften.

Vi får stadig ”gratis” varme fra vores solgte gasanlæg. 685 MWh i året der gik.

Det betyder, at der samlet er produceret 2.823 MWh fra gasanlægget siden vores salg. Dette svarer til en besparelse på brændsel på ca. 480.000 kr. Det skal jo reelt lægges oven i salsprisen. Ud over dette får vi stadig vores afdrag som aftalt i købskontrakten.

Solen har produceret 4700 MWh netto som er en lille smule under budget, det skyldtes bl.a. at vi havde en meget solfattig maj måned hvor vi stadig måtte køre med fliskedlerne. Lige nu har vi atter måtte starte en fiskedel op som supplement til gasmotoren og den sol der nu kommer. Vi havde forventet og håbet, at vi kunne vente til omkring 1 oktober med at starte op, men det relativt kolde og solfattige vejr, som i dag, ville noget andet.

Vi har igen i år ikke produceret noget på rapskedlen. Den ligger blot som reserve hvis der skulle ske et uheld med den store fliskedel om vinteren.

Som nævnt sidste år har vi nu helt afhændet anlægget på Øresø efter lang og tro tjeneste. Vi købte det i 2003. Siden har kedlen derovre produceret når der var billigt tørt brændsel. Men nu er det kun en del af vores historie.

### Salg af varme og afkøling.

Graddage tallet, som normalt ligger på ca. 3036 ligger i år meget lavt. Det er nu på ottende år vi har et meget lavt graddage tal. Det landede på 2747. Tendensen ser desværre ud til at fortsætte som det kan ses på den sorte trendlinje. Men grundet de meget kolde måneder i det første kvartal har vi solgt mere varme end budgetlagt.

Vi har solgt 10.300 MWh hvilket er 300 MWh over vores budget.

# **Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.**

Vi holder fast i vores lavere ledningstab, men fortsætter at optimere på driften. At vi fastholder ledningstabet er ganske flot, idet vi i de to kolde måneder måtte skrue op for temperaturen i ledningsnettet. Så vi fastholdt besparelsen på ca. 450 MWh.

Vi holder fortsat fuld fokus på de forbrugere som har et stort flow igennem af fjernvarmevand og samtidig ofte en alt for høj returtemperatur.

Vi skal alle hjælpe til med at optimere eget anlæg. Husk at det er gratis at få et besøg af vores to flittige og dygtige driftsmestre Jens og Brian.

Det højere varmesalg har gjort at vi har måtte opkræve 497.325 kr. ekstra, men trods det har vi også udbetalt 167.869 kr.

En samlet difference på ca. 330.000 kr.

## Økonomi

Overordnet økonomi

Vi er i år landet på et driftsmæssige resultat på 235.190 kr. som efter afdrag på den gamle underdækning lander på årets samlede resultat på 50.895 kr. en smule over sidste år. Det er et resultat som vi er godt tilfredse med i bestyrelsen, idet det har været et år med lidt flere omkostninger på større vedligeholdelsesopgaver. Vi har selvfølgelig fastholdt de store afskrivninger som aftalt på tidligere generalforsamling.

Den samlede udgift til brændsel er hele 303.000 kr. lavere end budgettet, på trods af et væsentlig større varmeforbrug. Billig flis er den store årsag til færre brændselsudgifter. De lavere udgifter er på trods af at produktionen af varme på fliskedlerne er 740 MWh højere end forventet.

Der er brugt en smule mere på personalet end budgetlagt hvilket er teknisk idet det drejer sig om afregning af feriepengene som afregnes på en ny måde nu. Derudover har vi igen givet vores to driftsledere Brian og Jens en mindre bonus. De er den direkte årsag til at vi kan fyre med den billige flis.

På renteudgifterne er vi stadig i den lave ende med kassekreditten .

På vedligeholdelsesbudgettet har vi brugt noget mere end budgetlagt, men det er der en god forklaring på som jeg vil komme tilbage på ved gennemgang af regnskabet.

Langfristet gæld og gældsafvikling

Vores gæld afvikles som planlagt og aftalt, idet vi har afdraget 4.628.540 kr. (4.231.447 kr.) Vi har fuld fokus på at sikre at de mål vi laver også fastholdes.

Samlet set har vi lavet afskrivninger i regnskabsår 2020-2021 på 4.922.413 kr.

## Strategi

Vi har igen arbejdet med vores strategi

For at arbejde med det som er mest aktuelt lige nu, har vi haft fuld fokus på eksisterende og nye kunder/forbrugere.

Men vi kigger jo en del mod Christiansborg for at høre lidt om hvad der sker derfra.

# **Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.**

Som i formentligt har hørt er brændeovne udfordret lige nu ved hushandler. Da de sviner en del og er skyld i en del dødsfald på landsplan, kan de blive mere udfordret inden for kort tid. Men lad os se når det kommer.

Nye afgifter på CO2 er meget drøftet. Såfremt CO2 afgift pålægges uanset om det er med biomasse eller ikke står vi med en anden udfordring som vi skal have løst.

Vi tror dog på at en eventuel afgift vil ramme mindre på biomasseproduceret CO2 idet den jo reelt er CO2 neutral.

Der er fra i år sat en del større krav op til de lidt større biomassefyrede anlæg. Det handler om totalt overblik over flisens bæredygtighed og miljøbelastning. Det betyder at kørsel også er med i vurderingen.

Selv om vi ikke er med endnu har vi aftalt at vi lader som om. Det betyder at vi presser vores leverandører af flis til at levere de nødvendige oplysninger set fra skoven, men også antal kørte kilometer pr. læs. Det betyder også at i til næste år vil se en grøn rapport her på generalforsamlingen.

På kundesiden har vi stadig et mål og håb om at de sidste oliefyrskunder vil komme med i fjernvarmen. Dels forbydes oliefyr på et tidspunkt inden længe og dels er indkøb af varmepumpe en ret dyr løsning som er op til 5-6 gange dyrere end at komme på fjernvarmen. Når vores varmepriser samlet set falder med 40 % pr. d. 1 juli 2025 vil der ikke være noget der kan konkurrere med den varme der kommer fra fjernvarmeselskabet. Hvis man vælger en varmepumpeløsning skal man være opmærksom på service og vedligehold samt indkøb af en ny varmepumpe hvert 15-20 år.

Og så er der lige det omkring service. Hos os er service gratis på hele unitten, hvis man har en varmepumpe skal man betale ved hvert besøg, samtidig med at man ikke har hele komforten.

Vi har også besluttet at give en mindre rabat til de oliefyrskunder der ønsker fjernvarme. Det vil give os alle stor værdi at få alle oliefyrskunderne på fjernvarmen.

Ud over eksisterende oliefyrskunder kommer der til at ske noget på nybyggeriet.

Dels har vi fået bygget hjemmeplejens nye samlingssted ude ved centret og dels skal der bygges ny børnehave omme bag ved skolen. Erhvervsområdet bag ved varmeværket er under udvikling og flere har vist interesse for at bygge, især efter beslutningen om Kalundborgmotorvejen. Vi skal være attraktive på prisen for at få de lidt større industribygninger med over på fjernvarmen. Derfor vil vi i bestyrelsen arbejde på at få lavet en egentlig erhvervstarif på den faste afgift. Ikke på varmeprisen. Dette ud fra en egentlig belastning af vores produktion og ledningsnettet som vi har set bl.a. i Hvidebæk.

Og så håber vi jo på at det nye sygehusvaskeri kommer til Svebølle. Regionen har netop godkendt at der arbejdes videre med 5 områder. 3 områder i Holbæk kommune, Svinninge, Tuse ved Holbæk og Tornved (den tidligere anbefalede)

Så er der et område fra Odsherred kommune, det er i Vig. Og endelig et område i Svebølle som ligger ude i erhvervsområdet.

# **Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.**

Alle områderne vurderes nu hen over de sidste måneder af året. Her skal kommunerne fremsende deres detaljerede oplysninger om alt hvad der kan give værdi. jeg er i tæt dialog med Kalundborg forsyning samt Kalundborg kommune omkring det notat der skal udarbejdes. Umiddelbart har vi nogle fordele her i Svebølle. Heldigvis har regionen købt COWI til at evaluere grundenes egnethed.

## Og så til varmeprisen.

Som i måske husker sænkede vi jo varmeprisen med 3 % forrige år 2019-2020. Igen 3% i det varmeår vi lige er gået ud af. Igen i det indeværende varmeår 2021-2022 har vi sænket både varmeprisen og den faste afgift. Varmeprisen er sænket med yderligere 3% og den faste afgift er sænket med 2% for de ordinære huse.

Vi holder fortsat fast i, at den samlede varmepris, både den faste afgift og den forbrugsafhængige pris på energien kan og skal sænkes gældende pr. d. 1. juli 2025.

Og det bliver ikke et lille fald, men vi regner med, at det bliver på samlet hele ca. 40%.

Hvis i kender en der har oliefyr i dag, og som måske gerne vil have en ganske uforpligtigende snak om de skal vælge fjernvarme eller anden varmekilde stiller jeg gerne op til en saglig snak. Hver oliekunde vil faktisk give et positivt bidrag til os alle, allerede i det første år. Så det kunne være fantastisk hvis nogle stykker af disse havde lyst til at komme med i vores selskab.

Og så lidt nyt fra dem med gas rund omkring os. Som det ses er gassen og olien steget markant hen over de sidste uger. Det har betydet store prisstigninger på fjernvarmen der hvor de fyrer med naturgas. Senest har vi set prisstigninger på mellem 5 og 8.000 kr. bl.a. i Ringkøbing. Men også de oliefyrede huse i vores område mærker en stigning.

Set i modsætning til vores flis som jo er helt i ro prismæssigt, endda med lidt faldende tendens, er vi godt rustet her i vores lille fjernvarmeselskab til gavn for alle jer ejere og forbrugere.

## Afsluttende bemærkninger

I år skal der igen lyde en stor tak til Jens og Brian. Det er deres fortjeneste og en af årsagerne til, at vi fortsat har et godt og driftssikkert produktions apparat, men også at vi stadig får udført en god service hos alle jer forbrugere. Tak for jeres fleksibilitet og mange gode initiativer.

Og til bestyrelsen vil jeg også sige en stor tak for det samarbejde vi har haft i året der er gået.

Det bliver en spændende fremtid vi ser ind i nu hvor klimaloven skal udmøntes mere faktisk. Om vi bliver direkte involveret ikke indirekte ved vi ikke, men det vil tiden vise. Et er sikket. Noget kommer der til at ske.

Ole Glahn har jo takket af her midtvejs i forbindelse med at han trådte ud af kommunalbestyrelsen. Ole har været med i mange år og han har været en super god spiller i vores brede flok af kompetencer. Så selv om Ole ikke er her skal der lyde en stor tak til ham for indsatsen igennem årene.

# Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.

Spørgsmål til beretningen:

- Svend Erik Jørgensen spurgte ind til hvor mange oliefyrskunder der reelt er tilbage i området.
  - Svar: Det blev oplyst at der er ca. 45 oliefyrede huse tilbage.
- Roland Durup spurgte ind til om man kunne have udsat de løbende nedsættelser af priserne for så at komme lidt hurtigere hen til det store fald pr. 1. juli 2025
  - Svar: Det er ikke muligt at skubbe overskuddet mere end et år. Årsagen er at fjernvarmen skal hvile i sig selv med et nul i overskud.

Herefter blev bestyrelsens beretning godkendt.

- **Godkendelse af det reviderede regnskab**

Svend Müller gennemgik budgetsammenligningen som var udsendt sammen med indkaldelsen og Bent Rasmussen dykkede lidt mere ned i noterne i årsregnskabet. Årets resultat er på 235.190 kr. som efter afvikling af underdækning på 184.000 kr. lander på et overskud på 50.895 kr. Samlede indtægter er på kr.10.494.179.

Der var ikke spørgsmål til regnskabet

Herefter blev regnskabet godkendt af generalforsamlingen.

### 3. Fremlæggelse af budget

Budgettet for det kommende driftsår blev fremlagt af Svend Müller.

Budgettet for 2021-2022 er som følger:

Indtægter er budgetteret til kr. 10.110.000. Udgifter er budgetteret til kr. 9.711.000. Der er budgetteret med et forventet driftsoverskud på i alt kr. 399.000 som disponeres til underdækningen. Herefter udviser det samlede resultat et rent 0 som er lovkravet.

Budgettet er således i store træk lig med posterne ved årsafslutningen for foregående år, bortset fra den lavere varmeindkomst grundet sænkning af varmeprisen.

Budgettet er til fremlæggelse og ikke til godkendelse. Der var ingen spørgsmål.

### 4. Forslag fra bestyrelsen og fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år

Bestyrelsen havde ingen forslag, men fremlagde investeringsplanen for varmeåret 2021-2022.

- Nye boliger i Højvangen
- Nyt center for hjemmeplejen ved centret i Svebølle ( er tilsluttet)
- Ny børnehave ved trekanten (Skolen)
- Opgradering af det overordnede kontrolsystem grundet at det ikke er muligt at sikre det nuværende mod Cyber angreb, men også grundet driftssikkerheden. 230.000 kr. (er indkøbt).
- Roland Durup forespurgte om der kunne komme tilslutningspligt til fjernvarmen i nye udstykninger.

# **Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.**

- Svar: Umiddelbart tror vi ikke på at det er en mulighed, men det undersøges.
- Kim Gøttsche Spurgte ind til om der kunne blive kapacitetsproblemer med ledningsnettet hvis der kom nye forbrugere på i nye udstykninger.
  - Svar. Hovedledningen fra varmeværket og frem til Centeret er forstærket i 1992 inden den blev lagt. Men det er klart at der skal foretages en undersøgelse omkring kapaciteten såfremt der kommer større udstykninger.

## **5. Indkomne forslag fra andelshaverne**

Ingen forslag fra andelshaverne.

## **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

På valg: Jesper Knudsen og Mark Kristensen

Begge var villige til genopstilling.

Der blev ikke foreslået nogen modkandidat hvilket betød at Jesper og Mark begge blev genvalgt.

## **7. Valg af suppleanter til bestyrelsen**

På valg var: Peter Malle Andersen og Kim Gøttsche.

Efter aftale med Peter Malle Andersen blev der foreslået en anden suppleant.

Bestyrelsen foreslog Jørgen Ole Jensen som suppleant sammen med Kim Gøttsche.

Jørgen Ole Jensen blev valgt til 1. suppleant og Kim Gøttsche blev valgt som 2. suppleant.

## **8. Valg af revisor**

Carsten Nielsen blev genvalgt til revisor.

## **9. Eventuelt**

Gert Larsen fortalte lidt om opstarten at varmeværket. I 1991 havde de et gammelt oliefyur som trængte til en udskiftning. Netop der ringede et medlem af arbejdsgruppen skoleinspektør Ivar Toft og spurgte om de var interesseret i at være med til noget fjernvarme. Og det ville de jo gerne.

Gert fortæller også at fjernvarmen aldrig har været dyrere end olien. Men at man samtidig har gratis service på unitten.

Gert Takkede formanden for et stort arbejde gennem de første 30 år. Svend gør et stort og utrætteligt arbejde for varmeværket, og for at få billigst muligt varme. Nærmest som en medarbejdende formand der giver god sparring til driftslederne.

Gert fortæller også at de jo fik gratis tilslutning i starten. Det var helt fantastisk som Gert afsluttende nævner.

# Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.m.b.a.

Jørgen Ole Jensen afsluttede herefter generalforsamlingen med en tak til forsamlingen for god ro og orden og gav ordet til formanden for en afsluttende bemærkning.

Svend Müller takkede Jørgen Ole for hjælpen på aftenens generalforsamling som han styrede med fast hånd. Formanden takkede også forsamlingen for trofast at møde op til generalforsamlingen på trods af det stormende vejr. Også en tak til Gert for den gode historie.

Referat v. Svend Müller  
24. september 2021.

Dato: 24.09.2021

Godkendt af dirigent

